

Tájékoztatás hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás indításáról

A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (a továbbiakban: KEF) **„RTS rendszerű mélygarázs karbantartása 2024”** tárgyban hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (6) bekezdése alapján az alábbiakban adjuk meg tájékoztatásunkat.

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását megalapozó körülmények:

A Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja értelmében ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat kivételes esetben, ha a szerződés műszaki-technikai sajátosságok vagy kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel köthető meg, feltéve, hogy az ajánlatkérő számára nem létezik reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére és a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozták meg.

A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóságról szóló 250/2014. (X.2.) Korm. rendelet I. pont 2.2. és az 5. alpontjai alapján a KEF kezelésében áll a Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti mélygarázs.

A Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítő 2006. évi 3. számában (2006. március 28.) közzétételére került, hogy 2004. november 19-én szabadalmi bejelentés történt a háromdimenziós modul gépi parkoló című találmányra. A szabadalom 2006. május 17-én kiadásra került. Ezzel a bejelentés napjára visszaható hatállyal - a Roll Trans System (a továbbiakban: RTS) rendszerre és önálló szerkezeti egységeire - oltalom keletkezett a bejelentéstől számított 20 év időtartamra.

A Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala által vezetett közhiteles nyilvántartásban található 225 187 lajstromszámú szabadalom, az arra kötött hasznosítási szerződés, valamint a szellemi tulajdon védelme alapján megállapítható, hogy kizárólag az eljárásban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplő jogosult a Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti mélygarázs üzemeltetéséhez, illetve karbantartásához szükséges teljes műszaki dokumentáció és ismeretanyag birtoklására.

Az RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartása, üzemeltetése, javítása egymástól szétválaszthatatlanul, egy rendszerként, egy egységként kezelendő. A karbantartási, üzemeltetési tevékenység részét képező kisegítő tevékenységek („a berendezések folyamatos ellenőrzése, csavaros kötések ellenőrzése, utánhúzása, szűrőbetétek tisztaságának ellenőrzése, portalanítása, villamos kezelődobozok, nyomógomb tábla portalanítása”) külön való kezelése műszakilag nem értelmezhető.

A karbantartás, üzemeltetés és javítás egyben kezelendő hármas tevékenységre az eljárásban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplő kizárólagos joggal rendelkezik.

A gépészeti tervek és az elektronikus vezérlés dokumentációja nélkül a közbeszerzés tárgyaként meghatározott feladatok teljes körű ellátása nem lehetséges. Ezt erősíti meg a Közbeszerzési Döntőbizottság D.451/13/2006. számú határozata is.

Az előzőek alapján ajánlatkérő a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást alkalmazza, mivel a kizárólagos jogok védelme miatt a Budapest V. kerület, Mérleg utca 1. szám alatti RTS rendszerű, gépi üzemű mélygarázs karbantartására, műszaki felügyeletére és fődarabok cseréjére vonatkozó szerződés kizárólag az eljárásban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplővel köthető meg.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2023.12.06.

Tisztelettel:

Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság